

Uchwała Nr XLII/877/2021
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy
ul. J. Welca w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Jana Welca nr 5 i nr 7 na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 531/2 w obr. 216 o pow. 1604 m², obj. KW RZ1Z/00098018/8, położonej przy ul. Jana Welca w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy działki nr 531/2 obr. 216 wystąpili mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Jana Welca 5 i 7, z przeznaczeniem na parking drogi dojazdowe oraz tereny zielone wraz z infrastrukturą służącą do rekreacji (plac zabaw). Infrastruktura znajdująca się na w/w działce została wykonana przez firmę, która zrealizowała osiedle.

W związku z powyższym, że mieszkańcy bloku przy ul. Jana Welca nr 5 i nr 7 korzystają z tego terenu proponuje się wynająć przedmiotową działkę na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Załącznik do Uchwały Nr XLII/877/2021
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 stycznia 2021r.